

P&R IRÁNYTÚ INGATLAN Betéti Társaság

Hatályos: 2024. április 19. napjától

a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvény szerinti

BELSŐ VISSZAÉLÉS-BEJELENTÉSI RENDSZER

eljárásrendje, szabályzata

I. Jogszabályi megfelelés

A panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvény (továbbiakban: Panasztörvény) az állami szervek működésébe vetett közbizalom növelése iránt, elismerve a bejelentések jelentőségét a magánszektorban és a közszférában működő munkáltatók, valamint az állami szervek működésének jobbá tételében, továbbá Magyarország korrupció elleni fellépéssel összefüggésben vállalt nemzetközi jogi és európai uniós jogi kötelezettségeire, továbbá biztosítva a bejelentők minél teljesebb védelme érdekében szükséges intézkedéseket kötelezően előírja a belső visszaélés-bejelentési rendszer felállítását és működtetését.

A Panasztörvény alapján a foglalkoztatottak létszámától függetlenül - belső visszaélés-bejelentési rendszert hoz létre a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (továbbiakban: Pmt.) 1. § (1) és (1a) bekezdése hatálya alá tartozó foglalkoztató.

A Pmt. 1. § (1) bekezdés f) pontja szerint a törvény hatálya kiterjed a Magyarországon székhellyel, fiókteleppel vagy telephellyel rendelkező ingatlanügylettel kapcsolatos tevékenységet végzőre.

A fenti jogszabályi kötelezettségnek eleget téve a P&R IRÁNYTÚ INGATLAN Betéti Társaság megalkotta a jelen szabályzatot és eljárásrendet.

II. Fogalmak

Panasz: olyan kérelem, amely egyéni jog- vagy érdeksérelem megszüntetésére irányul, és elintézése nem tartozik más - így különösen bírósági, közigazgatási - eljárás hatálya alá. A panasz javaslatot is tartalmazhat.

Foglalkoztatásra irányuló jogviszony: minden olyan jogviszony, amelyben a foglalkoztatott a foglalkoztató részére és annak irányítása alatt ellenérték fejében tevékenységet végez vagy önmaga foglalkoztatását végzi.

Foglalkoztató: aki természetes személyt foglalkoztatásra irányuló jogviszony keretében foglalkoztat.

Foglalkoztatott: az a természetes személy, aki a foglalkoztató számára és annak irányítása alatt foglalkoztatásra irányuló jogviszony keretében, ellenérték fejében tevékenységet végez, vagy önmaga foglalkoztatását végzi.

III. A belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetésének célja

Jelen szabályzat célja, hogy meghatározza a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvény (Panasztörvény) 18.§-a alapján a P&R Iránytű Ingatlan Bt. (a továbbiakban: Foglalkoztató), mint kötelezett által létrehozott belső visszaélés-bejelentési rendszer (a továbbiakban rövidítve: Rendszer) működését, a Rendszerbe beérkezett bejelentések kezelésére és kivizsgálására vonatkozó eljárási és adatkezelési szabályokat, illetve a bejelentővédelmi rendelkezéseket.

A Foglalkoztató elkötelezett a tevékenységével kapcsolatban felmerülő jogellenes cselekmények és mulasztások, illetve visszaélések megfelelő kezelése iránt, és minden tőle elvárható intézkedést megtesz, a felmerülő kockázatok kezelése, ill. további visszaélések megelőzése érdekében, biztosítva a bejelentést tevő személyek jogainak védelmét, erősítve ezáltal a jogszabályok betartását, a vállalkozás saját céljainak elérését és értékeinek megőrzését, valamint erősítse a belső és külső partnerek bizalmát és a szervezet reputációját.

Társaság jelen szabályzat útján világos és könnyen hozzáférhető információt nyújt a belső visszaélés-bejelentési rendszer működésére, a bejelentéssel kapcsolatos eljárásra, valamint az e törvény szerinti visszaélés-bejelentési rendszerekre és eljárásokra vonatkozóan.

A belső visszaélés-bejelentési rendszerben jogellenes vagy jogellenesnek feltételezett cselekményre vagy mulasztásra, illetve egyéb visszaélésre vonatkozó információt lehet bejelenteni.

IV. Bejelentő

A belső visszaélés-bejelentési rendszerben bejelentést tehet

- a) a foglalkoztató által foglalkoztatott,
- b) az a foglalkoztatott, akinek a foglalkoztatónál fennálló foglalkoztatásra irányuló jogviszonya megszűnt, és
- c) a foglalkoztatóval foglalkoztatásra irányuló jogviszonyt létesíteni kívánó olyan személy, aki esetében e jogviszony létesítésére vonatkozó eljárás megkezdődött.

A belső visszaélés-bejelentési rendszerben bejelentést tehet továbbá

- a) az egyéni vállalkozó, az egyéni cég, ha a foglalkoztatóval szerződéses kapcsolatban áll,
- b) a foglalkoztató tekintetében tulajdonosi részesedéssel rendelkező személy, valamint a foglalkoztató ügyviteli, ügyvezető, illetve felügyelő testületéhez tartozó személy, ideértve a nem ügyvezető tagot is,
- c) a foglalkoztatóval szerződéses kapcsolat létesítésére vonatkozó eljárást megkezdett, szerződéses kapcsolatban álló vagy szerződéses kapcsolatban állt vállalkozó, alvállalkozó, beszállító, illetve megbízott felügyelete és irányítása alatt álló személy,

- d) a foglalkoztatónál tevékenységet végző gyakornok és önkéntes,
- e) a foglalkoztatóval az a), b) vagy d) pont szerinti jogviszonyt vagy szerződéses kapcsolatot létesíteni kívánó olyan személy, aki esetében e jogviszony vagy szerződéses kapcsolat létesítésére vonatkozó eljárás megkezdődött, és
- f) az a személy, akinek az a), b) vagy d) pont szerinti jogviszonya vagy szerződéses kapcsolata a foglalkoztatóval megszűnt.

Foglalkoztató biztosítja az anonim bejelentéstétel lehetőségét. Tájékoztatjuk, miszerint a Panasztörvény alapján az anonim bejelentés vizsgálata mellőzhető.

V. A visszaélést bejelentők védelme

Foglalkoztató biztosítja, hogy összhangban a Panasztörvény 41. § (1) bekezdésével a bejelentést tevőt nem éri semmilyen hátrányos intézkedés, mulasztás vagy egyéb retorzió a bejelentés megtétele miatt.

Az ezen alcím szerinti védelem - a Panasztörvény 43. §-ban meghatározott kivétellel - kizárólag akkor illeti meg a bejelentőt, ha

- a) a bejelentéssel érintett körülményekre vonatkozó, bejelentett információ a Panasztörvény 1. mellékletében, illetve a 2. mellékletében szereplő európai uniós jogi aktusok vagy azok végrehajtását, az azoknak való megfelelést biztosító jogszabályi rendelkezések hatálya alá tartozik, vagy
- b) a bejelentő az a) pont szerinti körülmény fennállását alapos okkal feltételezi.

A védelem – a Panasztörvény 43. §-ban meghatározott kivétellel - nem illeti meg a bejelentőt, ha

- a) bejelentésével a minősített adatok védelmére vonatkozó szabályokat megszegi,
- b) a bejelentés megtétele során törvényben meghatározott, az orvosi titokra, az ügyvédi titokra vonatkozó titoktartási kötelezettségének nem tesz eleget,
- c) a bejelentés megtétele során az egyházi személy és a vallási egyesület vallásos szertartást hivatásszerűen végző tagjaként a hivatásánál fogva rá irányadó titoktartási kötelezettségének nem tesz eleget,
- d) a bejelentés megtétele során a bírói ítélezéssel kapcsolatban a törvény által védett titok védelmére vonatkozó szabályokat megszegi,
- e) bejelentésével a büntetőeljárás szabályok szerinti adatkezelési szabályokat megszegi, vagy
- f) a rendvédelmi szervek, a Katonai Nemzetbiztonsági Szolgálat, illetve a Nemzeti Adó- és Vámhivatal állományának a tagjaként a bejelentésével az e szervek tevékenységére vonatkozó, jogszabályban meghatározott szabályokat megszegi.

VI. Panasz bejelentésének módja, tartalma

Foglalkoztató a belső visszaélés-bejelentési rendszer vonatkozásában a bejelentések fogadásával és kezelésével kapcsolatos feladatok ellátásával Dr. Márkus Nikolett bejelentővédelmi ügyvédet bízta meg.

Bejelentés az alábbi módokon tehető:

- **Írásban**, elektronikus levél útján a bejelentes@drmarkusnikolett.hu e-mail címre küldve, vagy
- **Szóban**, előzetes időpont-egyeztetést követően **személyesen** a 9200 Mosonmagyaróvár, Kötélgyártó utca 4. fsz. 1. szám alatti irodában, vagy
- **Szóban, telefonon** a +36 30 453 9085 telefonszámon hétfőn és szerdán 9 és 12 óra között.

Személyes bejelentés esetén időpont egyeztetés a bejelentes@drmarkusnikolett.hu e-mail címen vagy hétfőn és szerdán 9-12 óra között a +36 30 453 9085 telefonszámon lehetséges.

A Panasztörvény 45. § alapján a bejelentés megtétele jogszerű, ha

- a bejelentő a bejelentését a visszaélés-bejelentési rendszerek valamelyikén, a törvényben meghatározott szabályok szerint tette meg,
- a bejelentő a bejelentéssel érintett körülményekre vonatkozó, bejelentett információt a munkavégzéssel kapcsolatos tevékenységével összefüggésben – ideértve a Panasztörvény 20. § (2) bekezdés c) pontja és 20. § (3) bekezdés e) pontja szerinti eljárást is – szerezte, és
- a bejelentő alapos okkal vélelmezte, hogy a bejelentéssel érintett körülményekre vonatkozó, bejelentett információ a bejelentés időpontjában valós volt.

A bejelentést a lehető legkonkrétabban, legpontosabban szükséges megfogalmazni a kivizsgálás minél gyorsabb befejezése érdekében. Felhívjuk a figyelmet, hogy a bejelentés a jelen szabályzat mellékletét képező **bejelentés formanyomtatvány** kitöltésével és annak bejelentővédelmi ügyvéd részére e-mail címen történő megküldésével is megtehető.

VII. Beérkezett panaszok kezelése és továbbítása

A bejelentővédelmi ügyvéd a telefonon tett szóbeli bejelentést írásba foglalja és - annak ellenőrzésére, helyesbítésére, aláírással történő elfogadására vonatkozó lehetőség biztosítása mellett - a bejelentő számára másodpéldányban átadja.

A bejelentővédelmi ügyvéd a személyesen, szóban tett bejelentést a személyes adatok védelmére vonatkozó előírások szerint megtett tájékoztatást követően tartós és visszakereshető formában rögzíti, vagy írásba foglalja és – annak ellenőrzésére, helyesbítésére, aláírással történő elfogadására vonatkozó lehetőség biztosítása mellett – a bejelentő számára másodpéldányban átadja.

A bejelentővédelmi ügyvéd a szóbeli bejelentés írásba foglalása során teljes és pontos jegyzőkönyvet köteles készíteni.

Szóbeli bejelentés esetén a bejelentővédelmi ügyvéd köteles felhívni a bejelentő figyelmét a rosszhiszemű bejelentés következményeire, a bejelentés kivizsgálásának eljárási szabályaira és arra, hogy személyazonosságát – ha az annak megállapításához szükséges adatokat megadja – a vizsgálat valamennyi szakaszában bizalmasan kezelik.

A bejelentővédelmi ügyvéd a belső visszaélés-bejelentési rendszerben tett írásbeli bejelentés kézhezvételétől számított hét napon belül a bejelentés megtételéről köteles visszaigazolást küldeni a bejelentő számára, ennek keretében köteles a bejelentő részére általános tájékoztatást nyújtani a Panasztörvény szerinti eljárási és adatkezelési szabályokról.

A bejelentővédelmi ügyvéd a bejelentő azonosítását lehetővé tevő adatok tekintetében a bejelentésnek a bejelentő azonosítását lehetővé tevő adatot nem tartalmazó kivonatát küldi meg a Foglalkoztató részére, kivéve, ha a bejelentő előzetesen, írásban hozzájárult személyes adatai továbbításához.

VIII. Bejelentések kivizsgálása

A bejelentésben érintett személy a vizsgálat megkezdésekor részletes tájékoztatást kap a bejelentésről, a személyes adatai védelmével kapcsolatban őt megillető jogairól, valamint az adatai kezelésére vonatkozó szabályokról. A tisztességes eljárás követelményének megfelelően a bejelentésben érintett személy a bejelentéssel kapcsolatos álláspontját jogi képviselője útján is kifejtetheti, és azt bizonyítékokkal támaszthatja alá. A bejelentésben érintett személy tájékoztatására kivételesen, indokolt esetben később is sor kerülhet, ha az azonnali tájékoztatás megghiúsítaná a bejelentés kivizsgálását.

A bejelentésben foglaltak a körülmények által lehetővé tett legrövidebb időn belül, de legfeljebb a bejelentés beérkezésétől számított harminc napon belül kivizsgálásra kerülnek.

A harminc napos határidőt különösen indokolt esetben, a bejelentő egyidejű tájékoztatása mellett lehet meghosszabbítani. A bejelentőt ebben az esetben a kivizsgálás várható időpontjáról és a kivizsgálás meghosszabbítása indokairól kell tájékoztatni. A bejelentés kivizsgálásának és a bejelentő tájékoztatásának határideje a meghosszabbítás esetén sem haladhatja meg a három hónapot.

A bejelentővédelmi ügyvéd a bejelentés kivizsgálásáról vagy annak mellőzéséről és a mellőzés indokáról, a bejelentés kivizsgálásának az eredményéről, a megtett vagy tervezett intézkedésekről a bejelentőt írásban tájékoztatja.

Az írásbeli tájékoztatás mellőzhető, ha a bejelentővédelmi ügyvéd a bejelentés kivizsgálásáról vagy annak mellőzéséről és a mellőzés indokáról, a bejelentés kivizsgálásának az eredményéről, a megtett vagy tervezett intézkedésekről a bejelentőt szóban tájékoztatta, aki a tájékoztatást tudomásul vette.

A bejelentés kivizsgálása mellőzhető, ha

- a) a bejelentést azonosíthatatlan bejelentő tette meg,
- b) a bejelentést nem a IV. bekezdésben rögzített erre jogosult személy tette meg,
- c) a bejelentés ugyanazon bejelentő által tett ismételt, a korábbi bejelentéssel azonos tartalmú bejelentés, illetve
- d) a közérdek vagy a nyomós magánérdek sérelme a bejelentésben érintett természetes személy, illetve jogi személy (a továbbiakban együtt: bejelentésben érintett személy) jogainak a bejelentés kivizsgálásából eredő korlátozásával nem állna arányban.

IX. Rosszhiszemű módon, valótlan adat vagy információn alapuló bejelentés jogkövetkezményei

Ha nyilvánvalóvá vált, hogy a panaszos vagy a közérdekű bejelentő rosszhiszeműen, valótlan adatot vagy információt közölt és

- a) ezzel bűncselekmény vagy szabálysértés elkövetésére utaló körülmény merül fel, személyes adatait az eljárás lefolytatására jogosult szerv vagy személy részére át kell adni,
- b) alappal valószínűsíthető, hogy másnak jogellenes kárt vagy egyéb jogsérelmet okozott, személyes adatait az eljárás kezdeményezésére, illetve lefolytatására jogosult szervnek vagy személynek kérelmére át kell adni.

X. Közzététel

A Foglalkoztató a jelen tájékoztatót a www.tothrita.hu honlapján teszi közzé, amellyel biztosítja a szabályzat folyamatos elérhetőségét és megismerhetőségét.

A panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvényt az alábbi linken éri el:

<https://njt.hu/jogszabaly/2023-25-00-00>

Győr, 2024. április 19. napján

Mellékletek:

- Adatkezelési tájékoztató
- Bejelentés formanyomtatvány

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetésével kapcsolatban

Az Adatkezelő a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvényben (továbbiakban: Panasztörvény) rögzített bejelentővédelmi ügyvédi tevékenységet végez, mely során önálló adatkezelőnek minősül.

Az Adatkezelő a Panasztörvényben előírt belső visszaélés-bejelentési rendszer keretében megvalósuló adatkezelésről az érintetteket az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról (a továbbiakban: GDPR) előírásai szerint az alábbiakban tájékoztatja:

Fogalmak:

Személyes adat: azonosított vagy azonosítható természetes személyre („érintett”) vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, aki közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó egy vagy több tényező alapján azonosítható.

Adatkezelés: a személyes adatokon vagy adatállományokon automatizált vagy nem automatizált módon végzett bármely művelet vagy műveletek összessége, így a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás vagy megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés továbbítás, terjesztés vagy egyéb módon történő hozzáférhetővé tétel útján, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés.

Adatkezelő: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely a személyes adatok kezelésének céljait és eszközeit önállóan vagy másokkal együtt meghatározza; ha az adatkezelés céljait és eszközeit az uniós vagy a tagállami jog határozza meg, az adatkezelőt vagy az adatkezelő kijelölésére vonatkozó különös szempontokat az uniós vagy a tagállami jog is meghatározhatja.

Adatfeldolgozó: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely az adatkezelő nevében személyes adatokat kezel;

Bejelentő: aki bejelentést tesz.

Foglalkoztató: aki természetes személyt foglalkoztatásra irányuló jogviszony keretében foglalkoztat.

I. Adatkezelő

P&R Iránytű Ingatlan Bt., mint foglalkoztató a belső visszaélés-bejelentési rendszer vonatkozásában a bejelentések fogadásával és kezelésével kapcsolatos feladatok ellátásával Dr. Márkus Nikolett bejelentővédelmi ügyvédet bízta meg:

Név: Dr. Márkus Nikolett
Székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Kötélgyártó utca 4. fszt. 1.
Adatfeldolgozás helye: 9200 Mosonmagyaróvár, Kötélgyártó utca 4. fszt. 1.
Telefonszám: +36 30 453 9085
E-mail cím: iroda@drmarkusnikolett.hu

II. Adatkezelés célja

A belső visszaélés-bejelentési rendszer működtetésével kapcsolatos, bejelentővédelmi ügyvédi feladatok ellátása a Panasztörvény és az P&R Iránytű Ingatlan Bt., mint foglalkoztató Belső visszaélés bejelentési-rendszer szabályzatának rendelkezései szerint.

III. Adatkezelés jogalapja

A bejelentőre vonatkozó adatokat az Adatkezelő a bejelentő hozzájárulása alapján kezeli (GDPR 6. cikk (1) bek. a) pontja). A további érintettek adatait az Adatkezelő a GDPR 6. cikk (1) bek. e) pontja alapján kezeli (az adatkezelés közérdekű).

IV. Adatkezelés időtartama

- a) Amennyiben a bejelentés megalapozatlan vagy további intézkedés nem szükséges, a vizsgálat befejezését követő 30 napig,
- b) Amennyiben a vizsgálat alapján intézkedés megtételére kerül sor, a bejelentés alapján indított eljárások lezárásáig, illetve
- c) Hozzájáruláson alapuló adatkezelés esetén a hozzájárulás visszavonásáig, de legkésőbb a fenti a) vagy b) pontban jelölt ideig.

V. Kezelt adatok köre

Az Adatkezelő kizárólag a bejelentés fogadásához szükséges, a bejelentésben megadott személyes adatokat kezeli.

VI. Adatkezelés módja

Adatok megtekintése, feldolgozása, tárolása, törlése, megsemmisítése.

VII. Érintettek köre

- a bejelentő,
- az a személy, akinek a magatartása vagy mulasztása a bejelentésre okot adott,
- az a személy, aki a bejelentésben foglaltakról érdemi információval rendelkezhet

VIII. Címzettek köre

A bejelentésekkel összefüggésben kezelt személyes adatokhoz kizárólag az Adatkezelő férhet hozzá.

Az Adatkezelő a bejelentésnek a bejelentő azonosítását lehetővé tevő adatot nem tartalmazó kivonatát küldi meg a foglalkoztató részére, kivéve, ha a bejelentő előzetesen, írásban hozzájárult személyes adatai továbbításához.

A bejelentő személyes adatai – a rosszhiszemű bejelentés esetének kivételével – csak a bejelentés alapján kezdeményezett eljárás lefolytatására hatáskörrel rendelkező szerv részére adhatóak át, ha a szerv annak kezelésére törvény alapján jogosult, vagy az adatai továbbításához a bejelentő hozzájárult.

IX. Az érintettek jogai:

Az érintett az adatkezeléssel kapcsolatos jogait az alábbi elérhetőségeken gyakorolhatja:

- postai úton 9200 Mosonmagyaróvár, Kötélgyártó utca 4. fszt. 1. címen; vagy
- elektronikus levélben a bejelentes@drmarkusnikolett.hu e-mail címen.

Az Adatkezelő legkésőbb 1 hónapon belül tájékoztatja az érintettet a kérelem nyomán hozott intézkedésekről.

Hozzáféréshez való jog: Az érintett tájékoztatást kérhet az Adatkezelőtől arról, hogy mely személyes adatait milyen célból, milyen módon kezeli, esetlegesen kinek adja át, valamint másolatot kérhet az Adatkezelő által tárolt adatokról. E kéréseit – adatonként az első alkalommal – az Adatkezelő ingyenesen teljesíti.

(A Panasztörvény alapján a tájékoztatáshoz és hozzáféréshez való jog gyakorlása során a bejelentő, mint érintett személyes adatai nem tehetőek megismerhetővé a tájékoztatást kérő személy számára.)

Helyesbítéshez való jog: Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse az érintettre vonatkozó pontatlan személyes adatokat, továbbá kérheti a hiányos személyes adatok kiegészítését is. Az adatkezelő és az adatfeldolgozók kiemelt érdeke, hogy az érintettől pontos, mindig aktuális adatokat kezeljenek, ezért kérjük, hogy adatai megváltozásáról, illetve, ha az adatait pontatlanul, helytelenül kezeljük, az adatkezelőt haladéktalanul értesítse.

Törléshez való jog: Az érintett jogosult kérni, hogy az Adatkezelő a rá vonatkozó személyes adatokat törölje, amennyiben (i) az adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték; (ii) az érintett visszavonja a hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja; (iii) az érintett tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre; (iv) az adatokat jogellenesen kezelték; vagy (v) az adatokat az adatkezelőre előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell.

Az adatkezelés korlátozásához való jog: Az érintett kérheti, hogy a személyes adatai kezelését a Adatkezelő korlátozza (az adatkezelés korlátozott jellegének egyértelmű jelölésével és az egyéb adatoktól elkülönített kezelés biztosításával) ha (i) vitatja az adatai pontosságát (ilyenkor a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg az Adatkezelő ellenőrzi az adatok pontosságát); (ii) az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását; (iii) az Adatkezelőnek már nincs szüksége az adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, védelméhez; vagy (iv) az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen (ilyenkor a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos indokai megelőzik-e az érintett jogos indokaival szemben).

A tiltakozáshoz való jog: Az érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak az Adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges kezelése ellen. Ilyenkor az adatkezelő az adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha az Adatkezelő bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

Jogorvoslathoz való jog: Ha az érintett szerint a rá vonatkozó személyes adatok kezelése sérti a GDPR vagy a mindenkor hatályos adatvédelmi jogszabályok rendelkezéseit, panaszt tehet a saját szokásos tartózkodási helye, munkahelye vagy a feltételezett jogsértés helye szerinti tagállamban illetékes felügyeleti hatóságnál, Magyarországon a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál.

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (<http://naih.hu/>; 1363 Budapest, Pf. 9., telefon: +36-1-391-1400; fax: +36-1-391-1410; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu) bejelentéssel bárki vizsgálatot kezdeményezhet arra hivatkozással, hogy személyes adatok kezelésével, illetve a közérdekű adatok vagy a közérdekből nyilvános adatok megismeréséhez fűződő jogok gyakorlásával kapcsolatban jogsérelem következett be, vagy annak közvetlen veszélye fennáll.

A panasztételi jogtól függetlenül az érintett bírósághoz is fordulhat személyes adatai jogellenes kezelése, illetve az információs önrendelkezési jogához kapcsolódó jogai sérelme miatt.

Ha az érintett szokásos tartózkodási helye az Európai Unió másik tagállamában van, akkor az eljárást megindíthatja a szokásos tartózkodási helye szerinti tagállam bírósága előtt is.

Győr, 2024. április 19. napján

PANASZ BEJELENTÉS FORMANYOMTATVÁNY

Milyen kapcsolatban áll Ön a P&R IRÁNYTŰ INGATLAN Betéti Társasággal, mint Foglalkoztatóval?

Kérem, jelölje X-szel! *(nem kötelező)*

- Foglalkoztatott
- Korábbi foglalkoztatott
- Foglalkoztatására irányuló jogviszony létesítésére vonatkozó eljárás megkezdődött
- Vezető vagy tulajdonosi részesedéssel bíró személy
- Szerződéses partner
- Szerződéses partner irányítása és felügyelete alatt álló személy
- Egyéb, megnevezés:.....

Az Ön neve:.....

(nem kötelező)

Az Ön e-mail címe:.....

(nem kötelező)

Panasz részletes leírása:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Felhívjuk a figyelmét, hogy az anonim módon tett bejelentések kivizsgálása mellőzhető.

A bejelentővédelmi ügyvéd a bejelentésnek az Ön azonosítását lehetővé tevő adatot nem tartalmazó kivonatát küldi meg a Foglalkoztató részére, kivéve, ha Ön előzetesen, írásban hozzájárult személyes adatai továbbításához.

Hozzájárul a személyes adatai továbbításához? Kérem, jelölje X-szel!

- Igen
- Nem

Jelen okirat aláírásával nyilatkozom, miszerint a foglalkoztató belső visszaélés-bejelentési rendszer szabályzatát, valamint az adatkezelési tájékoztatót megismertem és az abban foglaltakat tudomásul vettem.

Kelt.:....., év hónap napján

Aláírás: